



Oplæg til en Arkitekturpolitik for Ny-Svendborg Kommune

Sammenfatning

Baggrunden for oplægget

- kommunesammenlægning, en købstad og to traditionelle landkommuner bliver til en
- kommunen skal overtage væsentlige planopgaver fra Amtet
- en lang række kommuner har allerede lavet arkitekturpolitik
- tid at samle en lang række delpolitikker og få et samlet mål med opgaverne

Hvad er vores mission og vision

- Fastholde adskillelsen mellem by og land.
- Bevare kysten fri for bebyggelse og sikre landskabsformer.
- Sikre det karakteristiske åbne land.
- Sikre havekultur.

Mål for de enkelte kvarterer i byerne:

- Mangfoldighed.
- Det lokale særpræg.
- Bevarer strukturer og arkitektur fra forskellige stilperioder.
- Byfortætning hvor byen er slået i stykker ved gadegennembrud og nedrivninger.
- Bevidst nedrivning af værdiløst arkitektur.
- Indpasning af nyt byggeri.
- P-pladser. Bepantning, belægning, belysning og skilte.
- Omformning af erhvervsmæssigt udtjente bygninger til nutidig anvendelse.
- Havnebyggeri.

Mål for revitalisering

- De nye indfaldsveje og arkitekturen i byggeriet af erhvervsejendomme langs dem.
- Plan for de tomme ejendomme og bygningsdele i landskabet.
- En nedrivningsplan og nedrivningspolitik.
- Omformning af Svendborg midtbyen til cykelby.
- De nye udkantsområder.

Hvordan kommer vi i gang:

- Kommunen kan samle interesserede som byens arkitekter, håndværkere, museet og vor forening til indledende drøftelser med henblik på en bredere debat.
- Arkitekturpolitikken skal fastlægge en række virkemidler med henblik på at sikre en bred forankring hos borgere, ejere, rådgivere og håndværkere.
- Der skal hvert 4 år i god tid før det kommende kommunevalg udarbejdes en årbog over de sidste 4 års byggerier og initiativer.

- Svendborgs monumentpolitik udformes og indarbejdes i den samlede arkitekturpolitik.
- Arkitekturens dag afholdes omkring 1. oktober hvert år. I samarbejde med BY og Land-Sydfyn og byens arkitekter uddeler Kommunen i den forbindelse præmiering og byrådets påskønnelse af særligt vellykket byggeri.
- Teknisk Forvaltnings administrative praksis vedrørende sagsbehandling af byggesager gøres transparent og offentlig med det sigte at borgere, rådgivere og firmaer forstår og respekterer mål og intentioner i den vedtagne arkitekturpolitik.
- Ved fusionen med Gudme og Egebjerg kommuner etableres overblik over de hidtidige vedtagelser af planer mv. i de 2 kommuner og der tages snarest initiativ til registrering af værdifulde bygninger og miljøer der.
- En landsbymodel af SAVE udvikles.
- Kulturmiljøområdet vies særlig opmærksomhed ved overtagelse af ansvaret fra Fyns Amt.
- Arkitekturpolitikken forankres og integreres i byplanpolitikken.
- Arkitekturpolitikken tydeliggøres gennem arkitektkonkurrencer ved større offentlige byggeopgaver og mindst en indenfor en 4års periode.
- Ved tildeling af midler fra Bygningsforbedringsudvalget gennemføres et byggesyn på pågældende bygning – med henblik på garanti for øvrige tilstand og behov.
- Støtte etableringen af et videns- og kompetencecenter for Fysisk Kulturarv
- Generelt skal alle områder tages op med jævne mellemrum som det foregår i byplansdebatten blot nu med indtænkning af arkitekturpolitikken på linie med Agenda 21 og miljøpolitikken. Og andre relevante hensyn.

Udvalg der bør nedsættes

Facadeudvalg

Præmieringsudvalg

Udvalget for arkitektur i landsbyerne og det åbne land

Bygningsforbedringsudvalg

Monumentudvalg

Formidlingstiltag

- Arkitekturpolitikken offentliggøres i pjece, og på hjemmesiden.
- En folkelig formidling af forskellige stilhistoriske eksempler fra Svendborg kommune.
- Årlige præmiering af godt byggeri.
- Der udgives hvert 4. år en hvidbog over kommunens byggerier og initiativer. Periodens arkitektkonkurrencer og byens præmiering for gode byggerier opregnes.
- Nye tilflyttere modtager en folder om godt byggeri og vedligeholdelse, udgives af By og Land-Sydfyn og Svendborg Kommune.
- Der etableres hjemmeside i teknisk forvaltning med oversigt over fredede bygninger, med præmierede bygninger siden 1979, med arkitekturpolitikken foruden byens planer og link til relevante rådgivere, foreninger mv.

Besluttet af Foreningens bestyrelse, Svendborg 27.9.2005