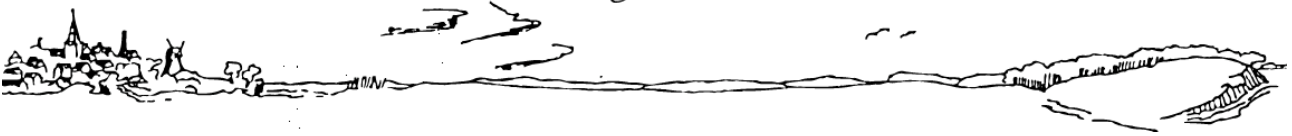


FORENINGEN for BYGNINGS- og LANDSKABSKULTUR for SYDFYN



Svendborg 3.02.05

**Svendborg kommune
Udvalget for teknik og miljø
Teknisk forvaltning
Centrumpladsen 7
5700 – Svendborg**

Svendborg havn og banearealer.

Svendborg kommune udsendte 27. 11. 04 forslag til kommuneplanstillæg 4.4, lokalplan 349 og Perspektivplan til offentlig høring frem til 5. 02. 05.

Foreningen har med interesse læst og drøftet det fremsendte materiale og skal i den forbindelse udtale følgende.

Vi deltog aktivt i føroffentlighedsfasen i 2003-04 ligesom vi over årene har udtalt os om enkelte områder og sager indenfor denne del af Svendborg by. Som foreløbig konklusion på de indledende oplæg indsendte vi vort høringssvar 26.02.04. Vi tillader os at henvise til dette.

Med de nu foreliggende forslag er der sket en kvalificeret og velskrevet opsamling af debatten og de mange gode forslag fra enkeltborgere og interessegrupper.

At der her i sidste omgang ved borgermødet januar 2005 og efterfølgende i pressen kommer enkeltangreb på forslagene bør ikke få byrådet til at ryste på hånden. Som det helt rigtigt formuleres i teksten ”den mentale omstilling tager tid.”

Forslagene er set under et meget velegnede som rettesnor for de kommende års bypolitik i området. Det er tydeligt (p.49) at det gode konservative slagord: ”Lad os forandre for at bevare” præger tænkningen. Vi tilslutter os blandingen af

driftighed og ”skridt for skridt” som en økonomisk realisabel og bygningsmæssig velbegrunderet fremgangsmåde. Fasthold oplægget.

Mange gode iagttagelser og detaljer kunne fremhæves.

For vor forening er det især væsentligt at de bevaringsværdige bygninger, inklusive rester af industrikulturen, medtænkes ved beskyttelse og/eller nænsom omdannelse til nye funktioner. (p.54).

Den samme grundholdning genfindes i afsnittet ”udvikling og omdannelse” (p. 10).

Sammenfattende vil vi tilslutte os Rammelokalplan 349 med dens redegørelse og bestemmelser.

Venlig hilsen

**Rudi Rusfort Kragh
Formand**